



PLANTA SOTERRANI					
Nº	DEPENDÈNCIA	SUP. ÚTIL (m ²)	VOLUM (m ³)	SUP. IL·LUM (m ²)	SUP. VENT (m ²)
1	SALA DE MÀQUINES	35,40	77,88	1,89	1,89
TOTALS		35,40 m²	77,88 m³	1,89 m²	1,89 m²

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA SALA DE MÀQUINES	41,06 m ²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DIPOÏT RESERVA AFS	12,88 m ²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA DIPOÏT COMPENSACIÓ	6,43 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PS - NO COMPUTABLE A EFECTES D'EDIFICABILITAT	60,37 m²

COTXERIA					
Nº	DEPENDÈNCIA	SUP. ÚTIL (m ²)	VOLUM (m ³)	SUP. IL·LUM (m ²)	SUP. VENT (m ²)
24	COTXERIA	48,00	163,20	16,66	5,88
25	SALA DE MÀQUINES	18,00	61,20	0,36	0,36
TOTALS		66,00 m²	224,40 m³	17,04 m²	6,24 m²

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA COTXERIA	54,78 m ²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA SALA DE MÀQUINES	23,10 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA ANNEX COTXERIA	77,88 m²

ANNEX PISCINA					
Nº	DEPENDÈNCIA	SUP. ÚTIL (m ²)	VOLUM (m ³)	SUP. IL·LUM (m ²)	SUP. VENT (m ²)
26	TRÀSTER	10,89	35,39	4,80	4,80
27	BANIY	5,28	17,16	0,36	0,36
TOTALS		16,17 m²	52,55 m³	5,16 m²	5,16 m²

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA ANNEX PISCINA	20,27 m ²
100% TERRASSA COBERTA (SUP.: 43,49 m ²)	43,49 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA ANNEX PISCINA	63,76 m²

RESUM SUPERFÍCIES	
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA PS - NO COMPUTABLE A EFECTES D'EDIFICABILITAT	60,37 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA HABITATGE PS	376,46 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA ANNEX COTXERIA	77,88 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA ANNEX PISCINA	63,76 m ²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA EDIFICI A EFECTES D'EDIFICABILITAT	518,10 m²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA EDIFICI	578,47 m²



BRUNET ARQUITECTES

Llorenç Brunet	PROJECTE	MODIFICACIÓ DE P. BÀSIC PER UN HABITATGE UNIFAMILIAR AILLAT A.E.A I PISCINA	05
Mateu Llodrà	PROMOTOR	SÀ TALAIA GESTIÓ, S.L.	10
Carme Pascual	SITUACIÓ	PARCEL·LA 704 POLÍGON 7 - T.M. SANT LLORENÇ DES CARDASSAR	
	PLANOL	DISTRIBUCIÓ I SUPERFÍCIES PLANTA BAIXA ANNEX PISCINA I COTXERIA - PLANTA SOTERRANI	P383
	ESCALA	1/50	23
	DATA	AGOST 2024	