

Ing. Mag. Manuel Seidl
Bahnhofstraße 10/1.5
4050 Traun
+43/ (0)699 105 658 16
seidl@oö-energieausweis.at

ENERGIEAUSWEIS

Ist-Zustand

Werkstätte Diesenreiter

Karlingberg 52
4320 Windhaag bei Perg

Energieausweis für Sonstige konditionierte Gebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK
OiB-Richtlinie 6
 Ausgabe: April 2019

BEZEICHNUNG	Werkstätte Diesenreiter	Umsetzungsstand	Ist-Zustand
Gebäude(-teil)	Werkstätte	Baujahr	1961
Nutzungsprofil	Sonstige konditionierte Gebäude	Letzte Veränderung	1986
Straße	Karlingberg 52	Katastralgemeinde	Altenburg
PLZ/Ort	4320 Windhaag bei Perg	KG-Nr.	43202
Grundstücksnr.	736/4	Seehöhe	498 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

KB*: Der außeninduzierte Kühlbedarf ist jener Kühlbedarf, bei dessen Berechnung die inneren Wärmelasten und die Luftwechselrate null zu setzen sind (Infiltration n_x wird mit dem Wert 0,15 angesetzt).

RK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.



Energieausweis für Sonstige konditionierte Gebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK **OiB-Richtlinie 6**
 Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

EA-Art:

Brutto-Grundfläche (BGF)	203,0 m ²	Heiztage	365 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	162,4 m ²	Heizgradtage	4 259 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	724,6 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	586,5 m ²	Norm-Außentemperatur	-14,0 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (A/V)	0,81 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	keines
charakteristische Länge (lc)	1,24 m	mittlerer U-Wert	1,07 W/m ² K	WW-WB-System (sek.)	keineskeines
Teil-BGF	- m ²	LEK _T -Wert	99,49	RH-WB-System (primär)	keines
Teil-BF	- m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sek.)	keineskeines
Teil-V _B	- m ³			Kältebereitstellungs-System	keine

WÄRMEBEDARF (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf $HWB_{Ref,RK} = 278,2 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
 Außeninduzierter Kühlbedarf $KB^*_{RK} = 0,0 \text{ kWh/m}^3\text{a}$

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf $Q_{h,Ref,SK} = 72\,392 \text{ kWh/a}$ $HWB_{Ref,SK} = 356,7 \text{ kWh/m}^2\text{a}$

ERSTELLT

GWR-Zahl ErstellerIn **Ing. Mag. Manuel Seidl**
 Ausstellungsdatum **13.05.2026** **Bahnhofstraße 10/1.5, 4050 Traun**
 Gültigkeitsdatum **12.05.2036** Unterschrift
 Geschäftszahl



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Bauteile

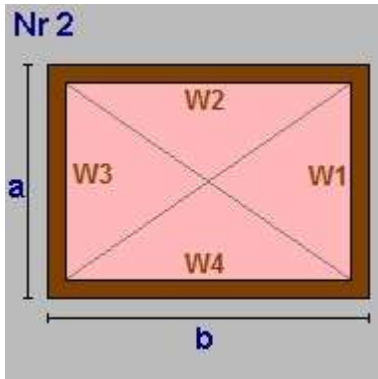
Werkstätte Diesenreiter

AW01 Außenwand EG					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Innenputz	B	0,0200	0,900	0,022	
Ziegel	B	0,3000	0,600	0,500	
KalkzementPutz	B	0,0400	0,830	0,048	
	Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,3600	U-Wert 1,35		
IW01 Wand zu sonstigem Pufferraum					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Innenputz	B	0,0200	0,900	0,022	
Ziegel	B	0,3000	0,600	0,500	
KalkzementPutz	B	0,0400	0,830	0,048	
	Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,3600	U-Wert 1,20		
KD01 Decke zu unconditioniertem ungedämmten Keller					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Default lt.OIB RI6 EFH ab 1960	B	0,3000	0,749	0,401	
	Rse+Rsi = 0,34	Dicke gesamt 0,3000	U-Wert ** 1,35		
EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter Erdreich)					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Default lt. OIB RI6 EFH ab 1960	B	0,3000	0,526	0,571	
	Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,3000	U-Wert ** 1,35		
AD01 Decke zu unconditioniertem geschloss. Dachraum					
bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ	
Default Wert lt OIB RL6 EFH ab 1960	B	0,3700	0,276	1,338	
	Rse+Rsi = 0,2	Dicke gesamt 0,3700	U-Wert ** 0,65		
FD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben					
bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ	
Default-Wert lt. OIB RL6 ab 1960 EFH (U-Wert = 0,550)	B	0,3500	0,209	1,678	
	Rse+Rsi = 0,14	Dicke gesamt 0,3500	U-Wert ** 0,55		
ZW01 Zwischenwand zu getrennten Wohn- oder Betriebseinheiten					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ	
Innenputz	B	0,0200	0,900	0,022	
Ziegel	B	0,3000	0,600	0,500	
Putz	B	0,0400	0,900	0,044	
	Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,3600	U-Wert 1,21		
ZD01 warme Zwischendecke					
bestehend					
		Dicke gesamt 0,3500	U-Wert 0,00		

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³], λ [W/mK]
 *... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht **...Defaultwert lt. OIB
 RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

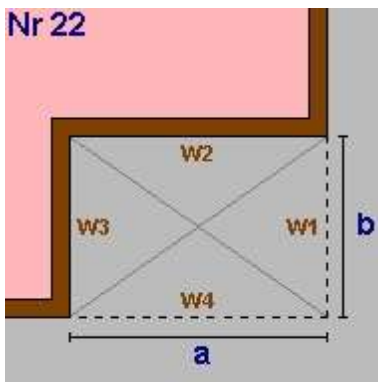
Geometrieausdruck Werkstätte Diesenreiter

EG Grundform



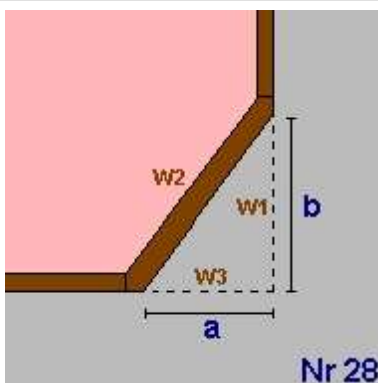
a = 19,30	b = 20,51
lichte Raumhöhe = 2,90 + obere Decke: 0,37 => 3,27m	
BGF 395,84m ²	BRI 1 294,41m ³
Wand W1 63,11m ²	AW01 Außenwand EG
Wand W2 67,07m ²	IW01 Wand zu sonstigem Pufferraum
Wand W3 63,11m ²	IW01
Wand W4 67,07m ²	AW01 Außenwand EG
Decke 301,90m ²	AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Teilung 58,70m ²	ZD01
Teilung 35,24m ²	FD01
Boden 360,60m ²	KD01 Decke zu unkonditioniertem ungedämmte
Teilung 35,24m ²	EB01

EG Rechteck einspringend am Eck



a = 7,92	b = 4,98
lichte Raumhöhe = 2,90 + obere Decke: 0,37 => 3,27m	
BGF -39,44m ²	BRI -128,97m ³
Wand W1 -16,28m ²	AW01 Außenwand EG
Wand W2 25,90m ²	AW01
Wand W3 16,28m ²	AW01
Wand W4 -25,90m ²	AW01
Decke -39,44m ²	AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Boden -39,44m ²	KD01 Decke zu unkonditioniertem ungedämmte

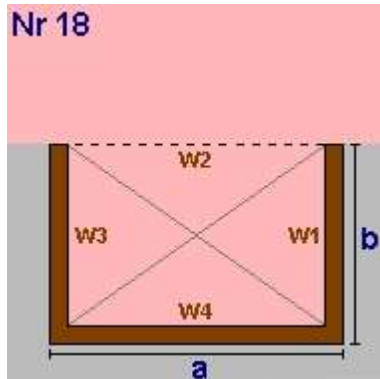
EG Abschrägung



a = 0,44	b = 4,98
lichte Raumhöhe = 2,90 + obere Decke: 0,37 => 3,27m	
BGF -1,10m ²	BRI -3,58m ³
Wand W1 -16,28m ²	AW01 Außenwand EG
Wand W2 16,35m ²	AW01
Wand W3 -1,44m ²	AW01
Decke -1,10m ²	AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
Boden -1,10m ²	KD01 Decke zu unkonditioniertem ungedämmte

Geometriausdruck Werkstätte Diesenreiter

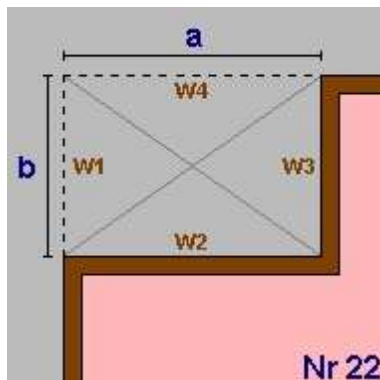
EG Rechteck



$a = 3,88$ $b = 0,20$
 lichte Raumhöhe = $2,90 + \text{obere Decke: } 0,37 \Rightarrow 3,27\text{m}$
 BGF $0,78\text{m}^2$ BRI $2,54\text{m}^3$

Wand W1 $0,65\text{m}^2$ ZW01 Zwischenwand zu getrennten Wohn- oder
 Wand W2 $-12,69\text{m}^2$ AW01 Außenwand EG
 Wand W3 $0,65\text{m}^2$ AW01
 Wand W4 $12,69\text{m}^2$ AW01
 Decke $0,78\text{m}^2$ AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
 Boden $0,78\text{m}^2$ KD01 Decke zu unkonditioniertem ungedämmte

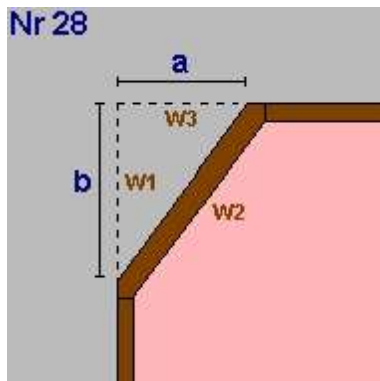
EG Rechteck einspringend am Eck



$a = 12,92$ $b = 10,60$
 lichte Raumhöhe = $2,90 + \text{obere Decke: } 0,37 \Rightarrow 3,27\text{m}$
 BGF $-136,95\text{m}^2$ BRI $-447,83\text{m}^3$

Wand W1 $-34,66\text{m}^2$ IW01 Wand zu sonstigem Pufferraum
 Wand W2 $42,25\text{m}^2$ IW01
 Wand W3 $34,66\text{m}^2$ IW01
 Wand W4 $-42,25\text{m}^2$ IW01
 Decke $-136,95\text{m}^2$ AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
 Boden $-136,95\text{m}^2$ KD01 Decke zu unkonditioniertem ungedämmte

EG Abschrägung

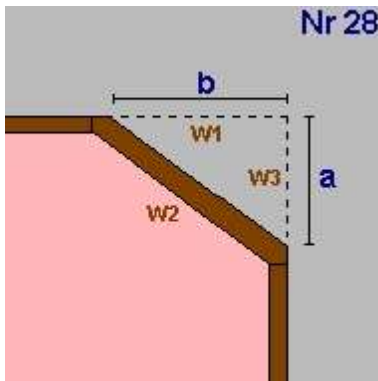


$a = 0,93$ $b = 10,60$
 lichte Raumhöhe = $2,90 + \text{obere Decke: } 0,37 \Rightarrow 3,27\text{m}$
 BGF $-4,93\text{m}^2$ BRI $-16,12\text{m}^3$

Wand W1 $-34,66\text{m}^2$ IW01 Wand zu sonstigem Pufferraum
 Wand W2 $34,80\text{m}^2$ IW01
 Wand W3 $-3,04\text{m}^2$ IW01
 Decke $-4,93\text{m}^2$ AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
 Boden $-4,93\text{m}^2$ KD01 Decke zu unkonditioniertem ungedämmte

Geometriausdruck Werkstätte Diesenreiter

EG Abschrägung

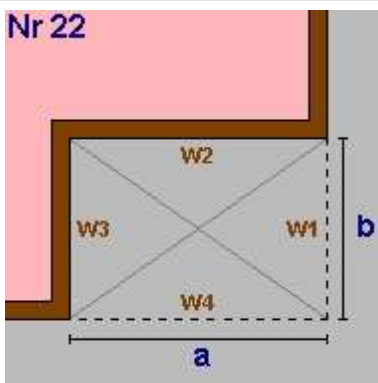


Nr 28

$a = 2,97$ $b = 6,66$
 lichte Raumhöhe = $2,90 + \text{obere Decke: } 0,37 \Rightarrow 3,27\text{m}$
 BGF $-9,89\text{m}^2$ BRI $-32,34\text{m}^3$

Wand W1 $-21,78\text{m}^2$ AW01 Außenwand EG
 Wand W2 $23,85\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $-9,71\text{m}^2$ AW01
 Decke $-9,89\text{m}^2$ AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
 Boden $-9,89\text{m}^2$ KD01 Decke zu unkonditioniertem ungedämmte

EG Rechteck einspringend am Eck



Nr 22

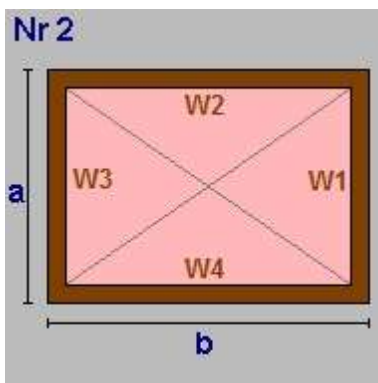
$a = 0,15$ $b = 9,00$
 lichte Raumhöhe = $2,90 + \text{obere Decke: } 0,37 \Rightarrow 3,27\text{m}$
 BGF $-1,35\text{m}^2$ BRI $-4,41\text{m}^3$

Wand W1 $-29,43\text{m}^2$ AW01 Außenwand EG
 Wand W2 $0,49\text{m}^2$ ZW01 Zwischenwand zu getrennten Wohn- oder
 Wand W3 $29,43\text{m}^2$ ZW01
 Wand W4 $-0,49\text{m}^2$ AW01 Außenwand EG
 Decke $-1,35\text{m}^2$ AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss.
 Boden $-1,35\text{m}^2$ KD01 Decke zu unkonditioniertem ungedämmte

EG Summe

EG Bruttogrundfläche [m²]: **202,96**
 EG Bruttorauminhalt [m³]: **663,68**

OG1



$a = 0,00$ $b = 0,00$

OG1 Summe

OG1 Bruttogrundfläche [m²]: **0,00**

Deckenvolumen KD01

Fläche $167,72 \text{ m}^2$ x Dicke $0,30 \text{ m}$ = $50,32 \text{ m}^3$

Deckenvolumen EB01

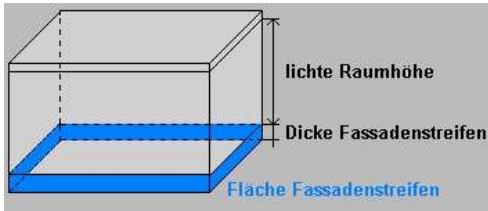
Fläche $35,24 \text{ m}^2$ x Dicke $0,30 \text{ m}$ = $10,57 \text{ m}^3$

Geometrieausdruck Werkstätte Diesenreiter

Bruttorauminhalt [m³]: 60,89

Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung

Wand	Boden	Dicke	Länge	Fläche
AW01	- KD01	0,300m	28,10m	8,43m²
IW01	- KD01	0,300m	38,92m	11,68m²



Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m²]: 202,96
Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m³]: 724,57

Fenster und Türen Werkstätte Diesenreiter

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m ²	Ug W/m ² K	Uf W/m ² K	PSI W/mK	Ag m ²	Uw W/m ² K	AxUxf W/K	g	fs	gtot	amsc
NO																
B	EG AW01	1	0,90 x 2,00 Tür	0,90	2,00	1,80					2,50	4,50				
B	EG AW01	1	2,51 x 1,59 Tür	2,51	1,59	3,99					2,50	9,98				
2				5,79							0,00		14,48			
NW																
B	EG AW01	1	2,50 x 2,11	2,50	2,11	5,28					2,50	13,19				
B	EG AW01	1	2,17 x 1,02	2,17	1,02	2,21				1,55	2,50	5,53	0,67	0,50	1,00	0,00
B	EG AW01	1	2,00 x 2,50 Tür	2,00	2,50	5,00					2,50	12,50				
3				12,49							1,55		31,22			
SO																
B	EG AW01	1	1,80 x 2,00 Tür	1,80	2,00	3,60					2,50	9,00				
B	EG AW01	1	2,28 x 1,49	2,28	1,49	3,40				2,38	2,50	8,49	0,67	0,50	1,00	0,00
B	EG AW01	1	2,51 x 1,54	2,51	1,54	3,87				2,71	2,50	9,66	0,67	0,50	1,00	0,00
B	EG AW01	1	2,52 x 1,54	2,52	1,54	3,88				2,72	2,50	9,70	0,67	0,50	1,00	0,00
4				14,75							7,81		36,85			
SW																
B	EG IW01	2	1,80 x 2,00 Tür	1,80	2,00	7,20					2,50	12,60				
2				7,20							0,00		12,60			
Summe		11		40,23							9,36		95,15			

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche

g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp

gtot ... Gesamtenergiedurchlassgrad der Verglasung inkl. Abschlüsse

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

amsc... Param. zur Bewert. der Aktivierung von Sonnenschutzeinricht. Sommer