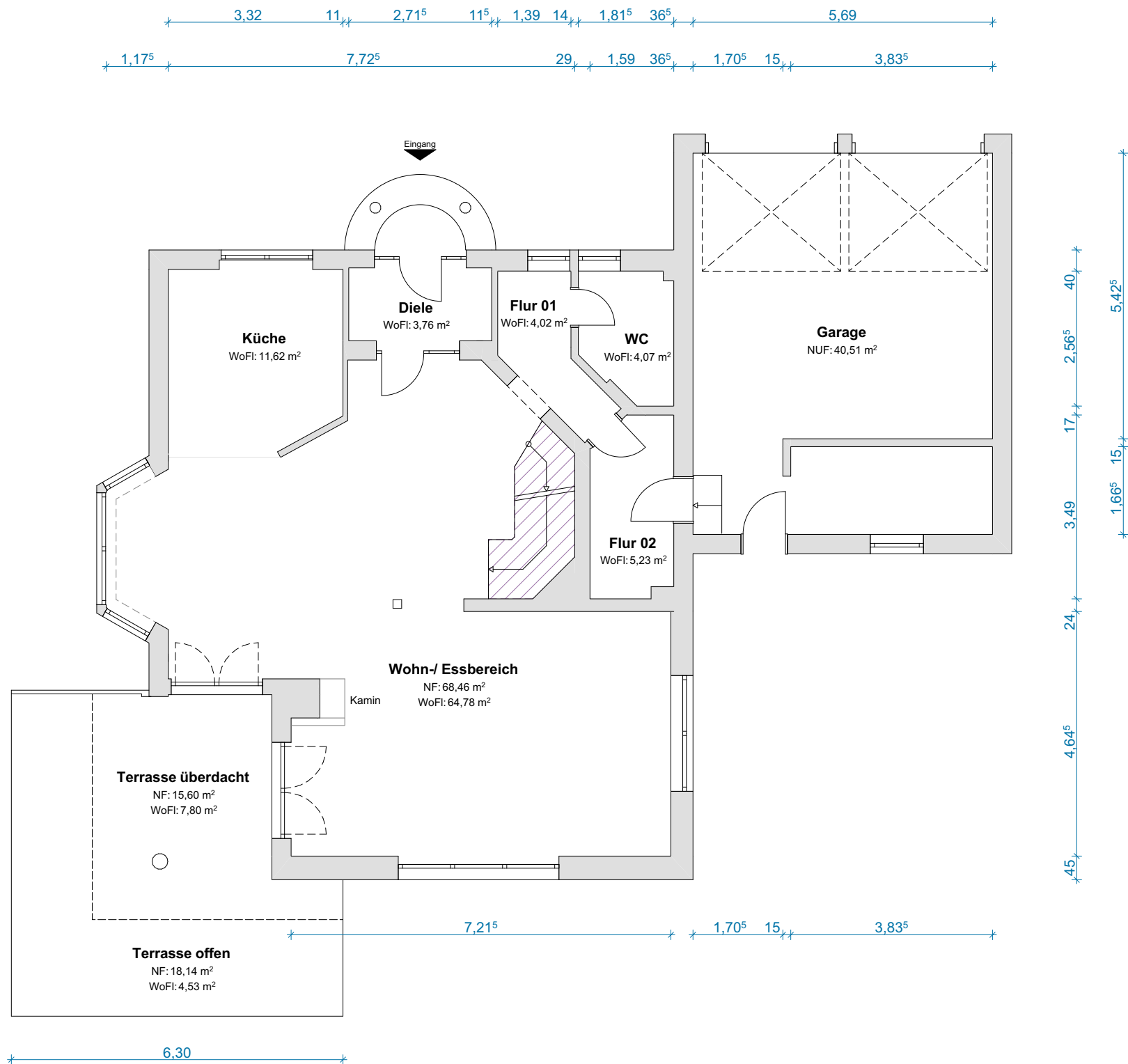




LEGENDE

Wohnfläche 50%
(1,00 m-2,00 m)

Wohnfläche 0%
(0,00 m-1,00 m)

NF = Nettofläche

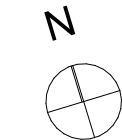
WoFl = Wohnfläche

NuFl = Nutzfläche

NUF = Nutzungsfläche

TF = Technikfläche

VF = Verkehrsfläche



OBJEKTDATEN

Einfamilienhaus

Trappenweg 25

14624 Seeburg

SACHVERSTÄNDIGER

Martin Dierksen

Am Markt 4

19386 Lübz

PLANINFORMATIONEN

Grundlage: Vorortaufmaß LiDAR Scan

Geschoss/ Ansicht: Erdgeschoss

Format: DIN A3

Maßstab: 1:100

erstellt am: 05.10.2026

BESTÄTIGUNG

DEKRA Certification geprüft

Sachverständiger für Immobilienbewertung - CI 1

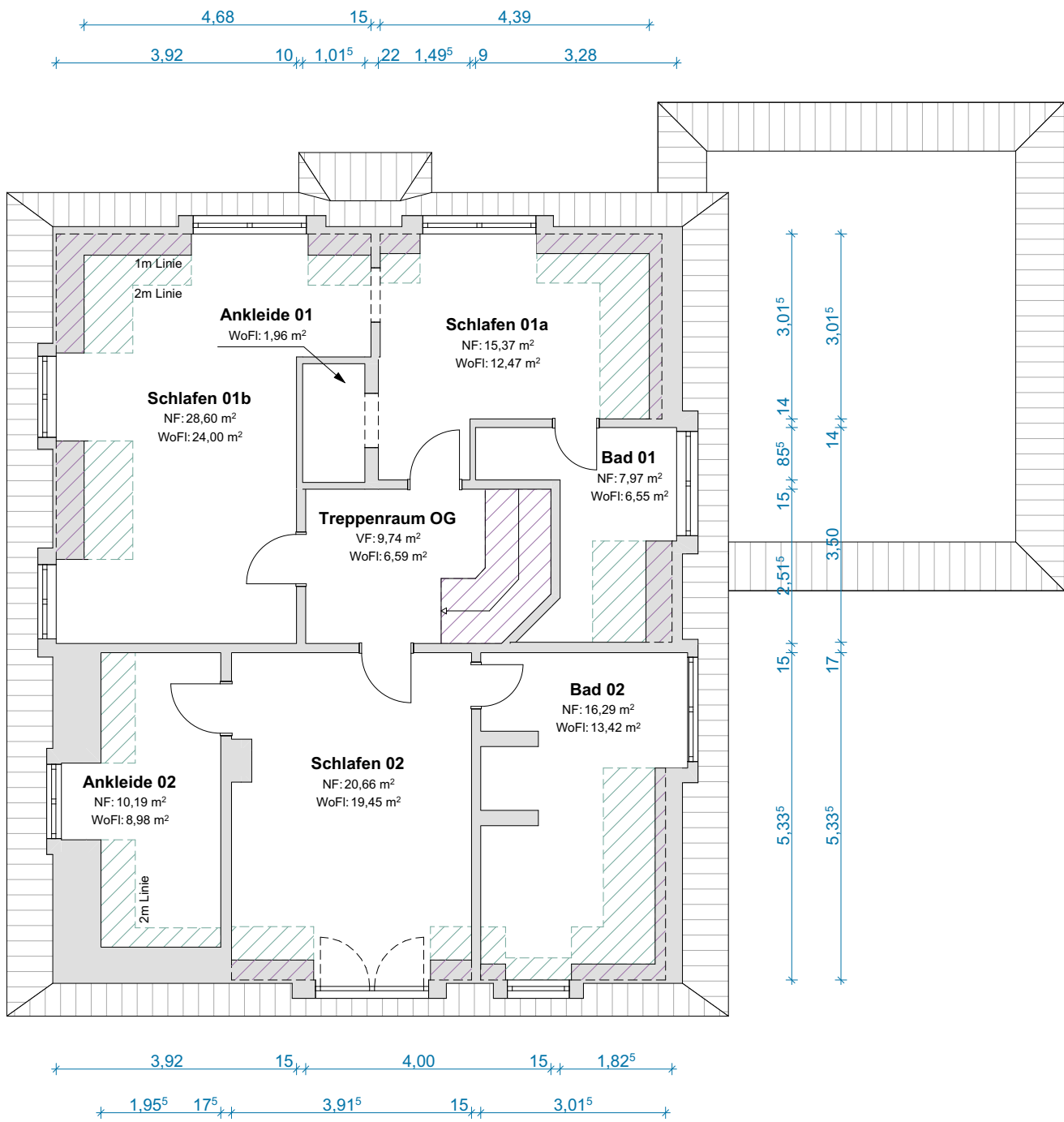
Martin Dierksen

Partner-Nr.: 82837

Partner der GIM - Akademische GmbH

HAFTUNGAUSSCHLUSS

Die Pläne wurden im Rahmen eines Vor-Ort-Aufmaßes mit präziser LiDAR-Technik erstellt. Zur Ermittlung der Maße wurde die Methode der linearen Interpolation angewandt, um eine exakte und zuverlässige Darstellung der baulichen Gegebenheiten zu gewährleisten. Die Haftung übernimmt der Sachverständige.



LEGENDE

Wohnfläche 50%
(1,00 m-2,00 m)

Wohnfläche 0%
(0,00 m-1,00 m)

NF = Nettofläche

WoFl = Wohnfläche

NuFl = Nutzfläche

NUF = Nutzungsfläche

TF = Technikfläche

VF = Verkehrsfläche



OBJEKTDATEN

Einfamilienhaus

Trappenweg 25

14624 Seeburg

SACHVERSTÄNDIGER

Martin Dierksen

Am Markt 4

19386 Lübz

PLANINFORMATIONEN

Grundlage: Vorortaufmaß LIDAR Scan

Geschoss/Ansicht: Obergeschoss

Format: DIN A3

Maßstab: 1:100

erstellt am: 05.10.2026

BESTÄTIGUNG

DEKRA Certification geprüft

Sachverständiger für Immobilienbewertung - O1

Martin Dierksen

Partner-Nr.: 82837

Partner der GMI - Akademische GmbH

HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Die Pläne wurden im Rahmen eines Vor-Ort-Aufmaßes mit präziser LIDAR-Technik erstellt. Zur Ermittlung der Maße wurde die Methode der linearen Interpolation angewandt, um eine exakte und zuverlässige Darstellung der baulichen Gegebenheiten zu gewährleisten. Die Haftung übernimmt der Sachverständige.

