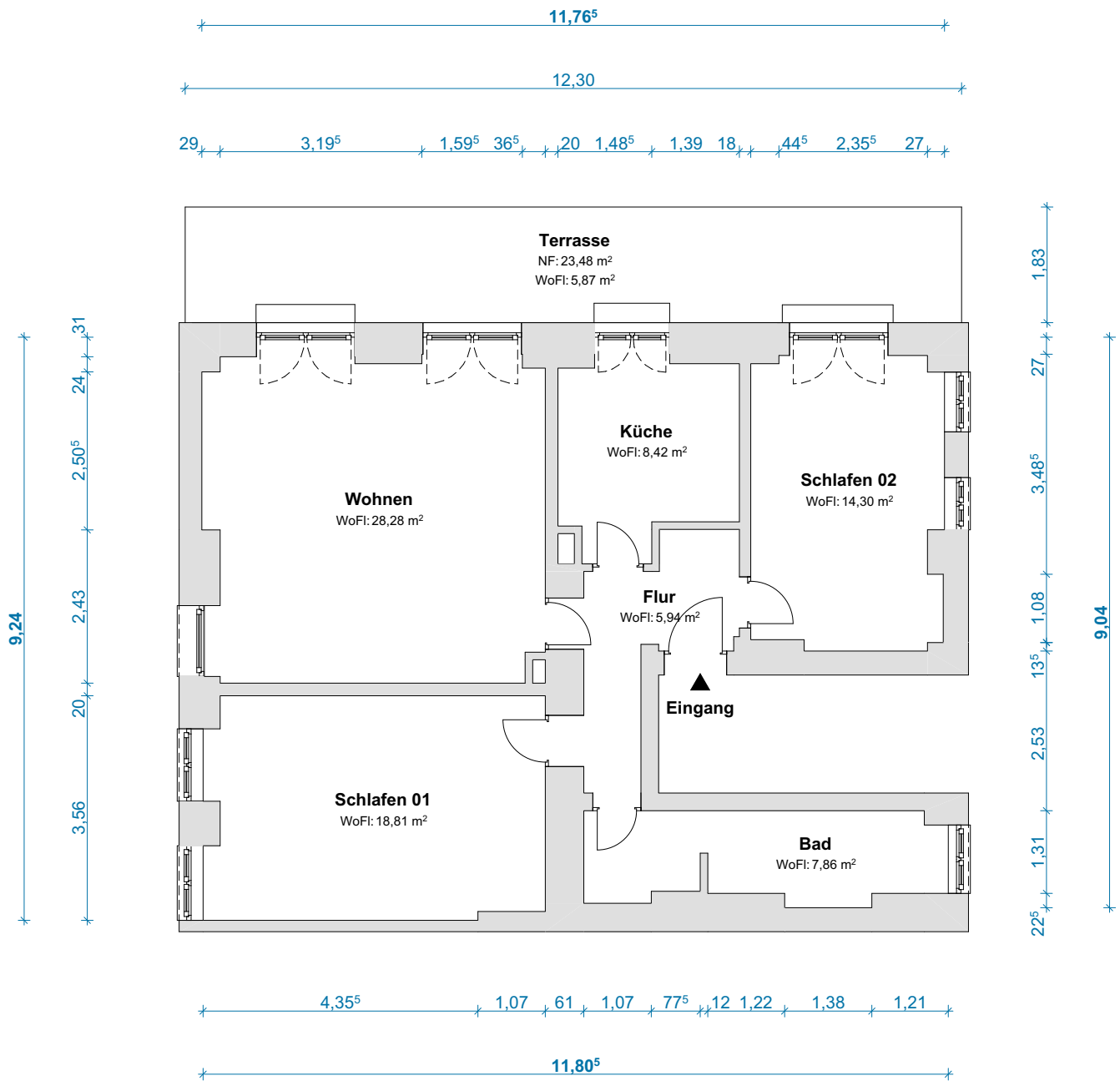
LEGENDE | Wohnfläche 50% (1,00 m-2,00 m) | Wohnfläche 0% (0,00 m-1,00 m)

NF = Nettofläche | NuFl = Nutzfläche | TF = Technikfläche
WoFl = Wohnfläche | NUF = Nutzungsfläche | VF = Verkehrsfläche




wohnrechner.online

## OBJEKTDATEN

**Eigentumswohnung**

Brunnenstraße 178-179
10119 Berlin

## SACHVERSTÄNDIGER

Martin Dierksen
Am Markt 4
19386 Lübz

## PLANINFORMATIONEN

| | | | |
|---|---|---|---|
| Grundlage: | Vorortaufmaß LiDAR Scan | | |
| Geschoss/ Ansicht: | Erdgeschoss | | |
| Format: | DIN A4 | Maßstab: | 1:100 |
| erstellt am: | 26.06.2026 | | |

## BESTÄTIGUNG

DEKRA Certification geprüft
Sachverständiger für Immobilienbewertung - D1
Martin Dierksen
Partner-Nr.: 82837
Partner der QM - Akademie GmbH

## HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Die Pläne wurden im Rahmen eines Vor-Ort-Aufmaßes mit präziser LiDAR-Technik erstellt. Zur Ermittlung der Maße wurde die Methode der linearen Interpolation angewandt, um eine exakte und zuverlässige Darstellung der baulichen Gegebenheiten zu gewährleisten. Die Haftung übernimmt der Sachverständige.