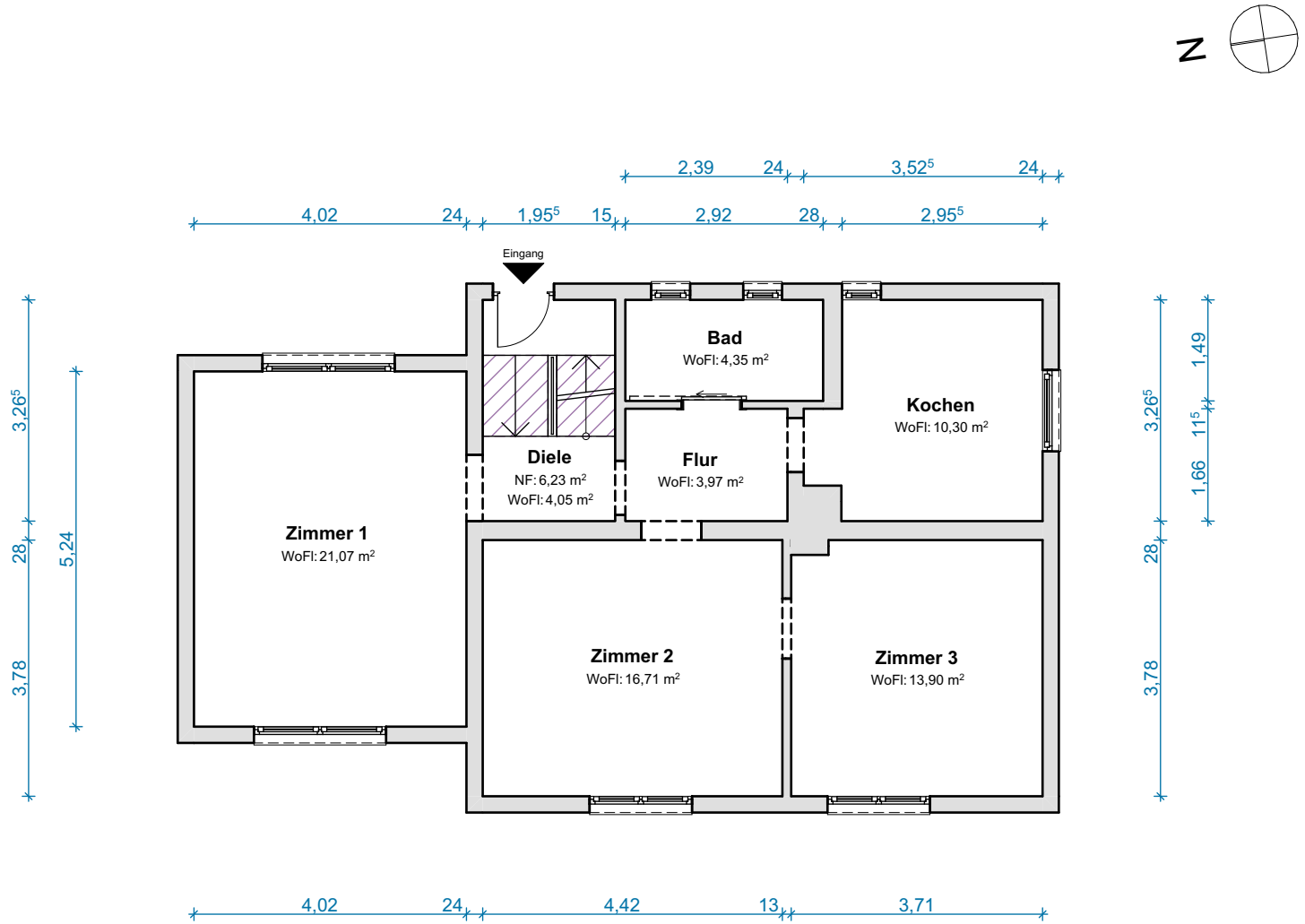
LEGENDE	Wohnfläche 50% (1,00 m-2,00 m)	Wohnfläche 0% (0,00 m-1,00 m)

NF = Nettofläche	NuFl = Nutzfläche	TF = Technikfläche
WoFl = Wohnfläche	NUF = Nutzungsfläche	VF = Verkehrsfläche



wohnrechner.online

OBJEKTDATEN

Einfamilienhaus

Weinbergstraße 14A
14542 Töplitz

SACHVERSTÄNDIGER

Martin Dierksen
Am Markt 4
19386 Lübz

PLANINFORMATIONEN

Grundlage:	Vorortaufmaß LiDAR Scan		
Geschoss/ Ansicht:	Erdgeschoss		
Format:	DIN A4	Maßstab:	1:100
erstellt am:	17.08.2026		

BESTÄTIGUNG

DEKRA Certification geprüft
Sachverständiger für Immobilienbewertung - DI
Martin Dierksen
Partner-Nr.: 82837
Partner der QM - Akademie GmbH

HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Die Pläne wurden im Rahmen eines Vor-Ort-Aufmaßes mit präziser LiDAR-Technik erstellt. Zur Ermittlung der Maße wurde die Methode der linearen Interpolation angewandt, um eine exakte und zuverlässige Darstellung der baulichen Gegebenheiten zu gewährleisten. Die Haftung übernimmt der Sachverständige.

LEGENDE

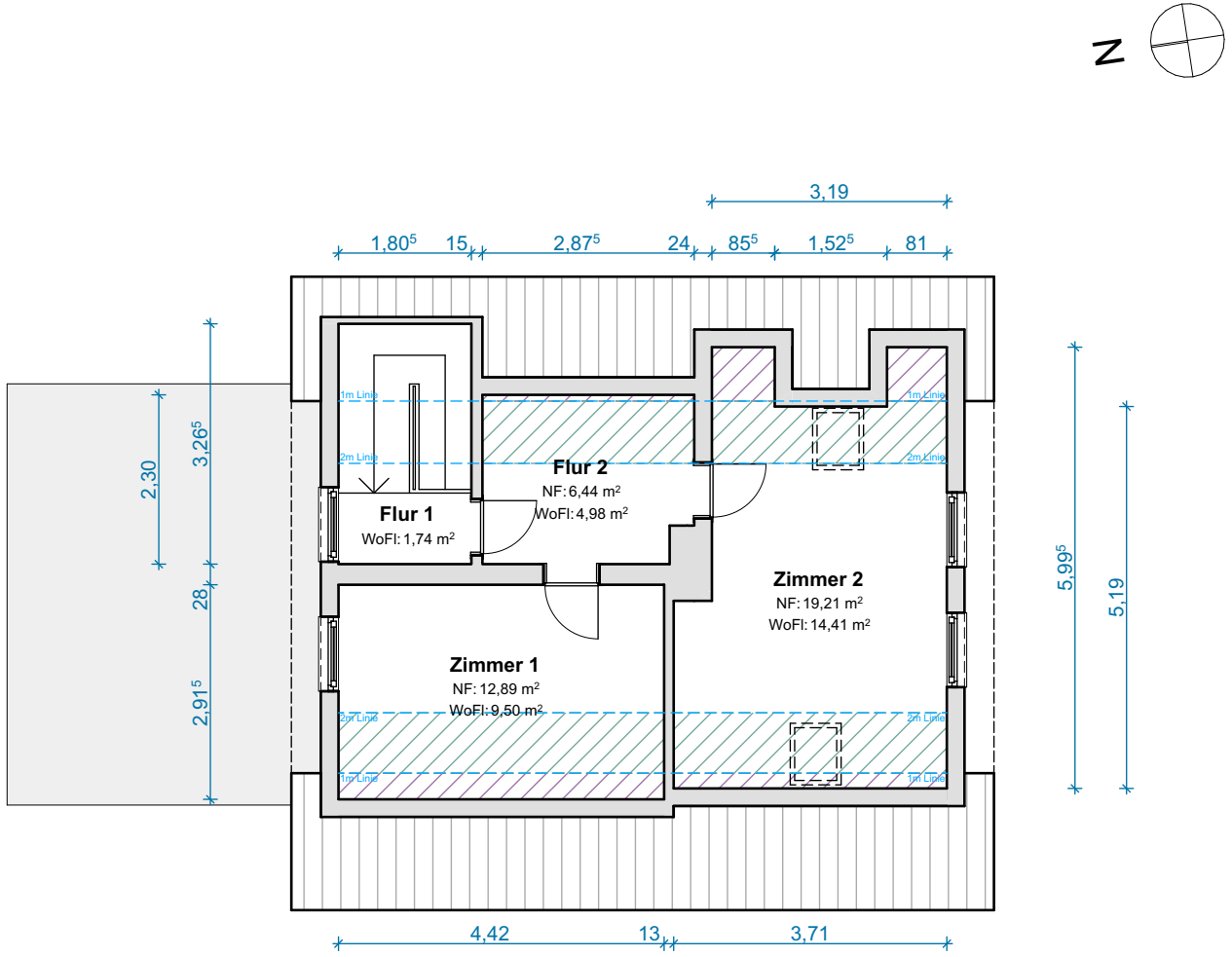
Wohnfläche 50% (1,00 m-2,00 m)

Wohnfläche 0% (0,00 m-1,00 m)

NF = Nettofläche
WoFl = Wohnfläche

NuFl = Nutzfläche
NUF = Nutzungsfläche

TF = Technikfläche
VF = Verkehrsfläche



wohnrechner.online

OBJEKTDATEN

Einfamilienhaus

Weinbergstraße 14A
14542 Töplitz

SACHVERSTÄNDIGER

Martin Dierksen
Am Markt 4
19386 Lübz

PLANINFORMATIONEN

Grundlage:	Vorortaufmaß LiDAR Scan		
Geschoss/ Ansicht:	Dachgeschoss		
Format:	DIN A4	Maßstab:	1:100
erstellt am:	17.08.2026		

BESTÄTIGUNG

DEKRA Certification geprüft
Sachverständiger für Immobilienbewertung - DI
Martin Dierksen
Partner-Nr.: 82837
Partner der QM - Akademie GmbH

HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Die Pläne wurden im Rahmen eines Vor-Ort-Aufmaßes mit präziser LiDAR-Technik erstellt. Zur Ermittlung der Maße wurde die Methode der linearen Interpolation angewandt, um eine exakte und zuverlässige Darstellung der baulichen Gegebenheiten zu gewährleisten.
Die Haftung übernimmt der Sachverständige.